

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Мельничная улица, 89/7

Омская область, Омск, Мельничная улица, 89/7

3 950 000 Р

116 176Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске по адресу: Мельничная улица, 89к7. Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, жилая комната просторная, кухня — 10 кв. м, что позволит вам комфортно проводить время за приготовлением и приемом пищи. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2009 году. Высокие потолки в 270 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Ванная комната совмещенная, что удобно для рационального использования пространства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Лоджия добавляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. В доме есть пассажирский лифт, поэтому подъем на восьмой этаж не составит труда. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженная придомовая территория. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Рядом с домом также расположены магазины, где можно купить все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается без обременений, все документы готовы для быстрой сделки. Подходит для покупки в ипотеку. Прямая продажа от собственника, никаких скрытых комиссий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835208750](tel:+79835208750)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь кухни	10.00 кв. м		



