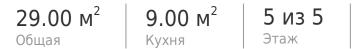


Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Перелёта (дублёр), 14 к1

Омская область, Омск, улица Перелёта (дублёр), 14 к1

4 200 000 P

144 828Р за м²



Квартира площадью 29 м² в кирпичном доме 2009 года постройки на Перелета 14/1 предлагает готовое решение для комфортного проживания или выгодной инвестиции. Дом содержится в отличном состоянии: утепленный фасад, чистые подъезды, круглосуточное видеонаблюдение и домофон обеспечивают безопасность и поддерживают аккуратный внешний облик. В самой квартире недавно завершен косметический ремонт с заменой напольного покрытия, межкомнатных дверей и сантехники, что позволяет заехать без дополнительных вложений. Наличие открытого балкона добавляет пространству функциональности. Ключевым преимуществом является локация в районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы №149, №74, гимназия №39, детские сады №341 и №122, а также больница имени Кабанова. Для повседневных нужд в шаговой доступности работают супермаркеты, аптеки и различные магазины. Остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города расположены в пяти минутах ходьбы. Рядом с домом расположены Арена Омск и Бульвар Заречный, а также парковая зона с пешеходными дорожками и спортивной площадкой, что создает привлекательную среду для семей с детьми и любителей активного образа жизни. Объект находится в собственности более пяти лет, оформлен на одного владельца, все документы ...

● 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: Каменюк Наталья Юрьевна

Телефон: +79880506081



Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 5

Этажей всего 5 Площадь кухни 9.00 кв. м





















