

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Перелёта (дублёр), 14 к1

Омская область, Омск, улица Перелёта (дублёр), 14 к1

4 200 000 Р

144 828Р за м²



29.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира площадью 29 м² в кирпичном доме 2009 года постройки на Перелета 14/1 предлагает готовое решение для комфортного проживания или выгодной инвестиции. Дом содержится в отличном состоянии: утепленный фасад, чистые подъезды, круглосуточное видеонаблюдение и домофон обеспечивают безопасность и поддерживают аккуратный внешний облик. В самой квартире недавно завершен косметический ремонт с заменой напольного покрытия, межкомнатных дверей и сантехники, что позволяет заехать без дополнительных вложений. Наличие открытого балкона добавляет пространству функциональности. Ключевым преимуществом является локация в районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы №149, №74, гимназия №39, детские сады №341 и №122, а также больница имени Кабанова. Для повседневных нужд в шаговой доступности работают супермаркеты, аптеки и различные магазины. Остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города расположены в пяти минутах ходьбы. Рядом с домом расположены Арена Омск и Бульвар Заречный, а также парковая зона с пешеходными дорожками и спортивной площадкой, что создает привлекательную среду для семей с детьми и любителей активного образа жизни. Объект находится в собственности более пяти лет, оформлен на одного владельца, все документы ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Каменюк Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79880506081](tel:+79880506081)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

