

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул 24-я Северная, 206А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 24-я Северная, 206А

4 000 000 Р

129 032Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 31,4 кв.м. в отличном состоянии, без обременений и долгов. Объект отличается выгодным расположением: солнечная сторона, отсутствие угловых стен и качественная теплоизоляция обеспечивают комфортный микроклимат и экономию на отоплении. Выполнен современный ремонт с использованием практичных материалов: натяжные потолки, ровные стены под покраску, полы из ламината и плитки, установлены пластиковые окна. Все инженерные коммуникации исправны. Дом гармонично интегрирован в развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся детский сад, школа, супермаркеты, аптеки, отделения логистических компаний Ozon и Wildberries, а также салоны красоты. Придомовая территория благоустроена: оборудована детская площадка, а продуманная организация дорог и парковок исключает образование колеи и заторов в зимний период. Остановка общественного транспорта расположена в пяти минутах ходьбы, что обеспечивает быстрое сообщение с ключевыми районами города; на личном автомобиле дорога до центра занимает не более десяти минут. Чистый и ухоженный подъезд завершает образ объекта, ориентированного на комфортную и практичную жизнь без дополнительных вложений. Код пользователя: 187890 Номер в базе: 9866411

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: Трофимчук Александр Сергеевич

Телефон: +79661174874

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

