

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Омская, 112

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Омская, 112

4 500 000 Р

145 161Р за м²



31.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в кирпичном доме омской серии находится в отличном состоянии благодаря проведенному два года назад капитальному ремонту. Была полностью заменена электропроводка и сантехнические трубы, выровнены стены и полы. Зарегистрированная перепланировка и качественная предпродажная подготовка — покраска стен и потолка, новый линолеум — гарантируют возможность быстрого заселения. В совмещенном санузле установлена практичная душевая зона, отделка выполнена плиткой и керамогранитом, включая тумбу под раковину «чаша». Планировка продумана для комфортного проживания: на кухне достаточно места для организации полноценной спальной зоны с диваном, напротив которого можно разместить телевизор. Очень большая балкон-лоджия с потенциалом для утепления и выноса радиатора позволяет создать дополнительное функциональное пространство. Во всех помещениях, включая кухню и санузел, установлено множество розеток и предусмотрено подключение электровентиляторов, а также дополнительное освещение над столешницей и у зеркала. Окна выходят на спокойную сторону детского сада. Расположение в одном из лучших районов города обеспечивает шаговую доступность поликлиник, магазинов и остановок общественного транспорта. В районе обустроена прогулочная аллея, много зелени. Установлены счетчики на воду ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Подвысоцкий Роман Владимирович](#)

Телефон: [+79053937418](tel:+79053937418)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

