

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на улица Ватутина, 11А

Омская область, Омск, улица Ватутина, 11А

5 250 000 Р

111 702Р за м²



47.00 м²

Общая

34.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 12

Этаж

****Ваш будущий дом ждёт вас на ул. Ватутина, 11/А в Омске! **2-комнатная квартира с частичным ремонтом и огромным потенциалом! ****
****Представьте:**** вы открываете дверь - светлые комнаты с уже сделанным ремонтом, уютная кухня, где пахнет свежестью, и ****всё** необходимое для завершения ремонта уже есть на месте! **** Да-да, **в прихожей и санузле выполнены чёрновые работы**, а ****все** стройматериалы остаются новому владельцу**** - это реальная экономия времени и денег! **### **Почему именно здесь?**** ****Дом - как новенький!**** Свежий фасад, чистый подъезд, ****видеонаблюдение**** - безопасно и спокойно. ****Соседи - тихие и доброжелательные****, а вокруг - ****зелень, тишина и свежий воздух****. Настоящий оазис в городе! ****Всё рядом****: школы и садики - в 5 минутах пешком, магазины, пункты выдачи заказов, аптеки - всё под рукой. ****Остановка общественного транспорта**** буквально у дома - доберётесь в любой район Омска без пересадок! **### **Что получаете вы?**** - Просторные комнаты с уже готовым ремонтом - можно заселяться уже сегодня! - Кухня - обновлена и готова к вашим кулинарным подвигам - Санузел и прихожая - чистая чёрновка + ****весь стройматериал остаётся вам****! - Возможность ****довести всё до идеала под свой вкус**** - без лишних хлопот и закупок! ****Обязательно посмотрите фото ...**

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136601324](tel:+79136601324)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	12	Площадь жилая	34.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

