

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Малиновского, 15

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Малиновского, 15

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Сертифицированное АН ПРЕМИУМ предлагает к продаже просторную, теплую 2 ком. квартиру на комфортном 3 этаже. Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной развязкой. Квартира в жилом состоянии, пластиковые окна, установлены все счётчики, трубы и батареи новые. Имеется застекленная большая лоджия. При продаже в квартире остается вся мебель. В подъезде очень чисто, сделан ремонт. Уютный, ухоженный двор, отличные, дружные соседи. Придомовая территория с большой детской площадкой, много парковочных мест. Остановки общественного транспорта рядом. В шаговой доступности школа 120, гимназия 9, детские сады 342 и 81, поликлиника, супермаркеты Лента, Магнит, Пятерочка, Metro Cash&carry, рынок Первомайский, кинотеатр Первомайский, аптеки и множество других магазинов и компаний сферы услуг. Квартира без долгов, без обременений, без ограничений. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, жилищные сертификаты, МСК. Бесплатная помощь в оформлении ипотеки под выгодную ставку, т.к. АН ПРЕМИУМ, является партнером с ведущими банками города. Документы готовы. Ипотека, военная ипотека, ипотека с материнским капиталом.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136400477](tel:+79136400477)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



