

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Ильичёва, 4А

Омская область, Омск, улица Ильичёва, 4А

4 200 000 Р

95 455Р за м²



44.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Омск, улица Петра Ильичёва, 4А. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Санузел совмещенный, имеется один балкон. Высота потолков — 2.5 метра, что делает пространство более комфортным и светлым. Дом построен в 1964 году из кирпича, поэтому отличается хорошей звуко- и теплоизоляцией. На территории дома предусмотрена наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки, поэтому вы можете быть уверены в безопасности приобретения. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Записывайтесь на встречу и оцените все ...

👁 1 с 30.09.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131421374](tel:+79131421374)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

