

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Бетховена, 19

Омская область, Омск, улица Бетховена, 19

3 990 000 Р

90 682Р за м²



44.00 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем на чистой продаже не угловую квартиру в кирпичном доме, в отличном состоянии, после капитального ремонта, относящуюся к категории тех, купив которую, не нужно делать дополнительных вложений! Была произведена замена электропроводки на медную, всей системы отопления с заменой стояков и батарей на биометрические радиаторы, в прошлом году сделан ремонт в ванной комнате с заменой канализационного и водопроводного стояков, полотенцесушителя. Сантехника в отличном состоянии, на стенах- кафельная плитка. Установлены счётчики. Пол выровнен, постелен линолеум хорошего качества. Выделена просторная гардеробная для хранения вещей. При продаже остаётся новым хозяевам кухонный гарнитур, новая газовая плита. Чистый подъезд, ухоженный двор с большой детской площадкой. Дом находится в центре Старого Кировска, отличная инфраструктура: в шаговой доступности школа 55, детские сады, почта, торговые комплексы, салоны, рынок, остановки общественного транспорта. Обременений нет, вариант подобран. Оперативный показ и выход на сделку. При необходимости агентство окажет помощь в оформлении ипотеки. Индивидуальный подход к каждому клиенту, льготные процентные ставки.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835624863](tel:+79835624863)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	27.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



