

Купить квартиру за 4 198 000 рублей на улица Орджоникидзе, 268

Омская область, Омск, улица Орджоникидзе, 268

4 198 000 Р

95 409Р за м²



44.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже просторную, светлую, квартиру площадью 45 кв.м. в кирпичном доме! Квартира чистая, аккуратная, имеет 2 изолированные комнаты и просторную кухню. В квартире установлены счетчики воды и газа, большие окна ПВХ., балкон застеклен, толщина стен 65 см.! В коридоре установлена гардеробная, на полу ламинат и линолеум. Санузел совместный, сантехника в хорошем состоянии, на полу положен кафель. Новым собственникам остается кухонный гарнитур, 2 шкафа, гардины. Квартира просторная, светлая, перепланировка узаконена! Обременений, ограничений, долгов нет. Подъезд чистый, ухоженный. В подъезде и по периметру дома установлены камеры видеонаблюдения. Дом расположен в тихом благоустроенном районе. Есть детская площадка и места для парковки автомобиля.. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности находятся детский сад 134 и 174, школа. В шаговой доступности торговые комплексы, магазины, аптеки, Сбербанк, почта. Собственник один. При необходимости, оформим ипотеку без первоначального взноса. Вам нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Вы можете купить этот объект через ипотеку, в том числе военную, а также через любые ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139614274](tel:+79139614274)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



