

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Ватутина, 24

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Ватутина, 24

5 600 000 Р

103 704Р за м²



54.00 м²

Общая

26.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Просторная 2-комнатная квартира с возможностью изменения функционала квартиры под евроформат (кухня-гостиная и две спальни). Уникальное предложение для тех, кто ценит качество жизни и ищет возможность создать жильё под себя! Документы готовы. Недвижимость без залогов и обременений. Чистая продажа. Один взрослый собственник. О квартире: •Светлая и уютная 2-комнатная квартира с удобной планировкой на две стороны. В квартире есть 2 изолированные комнаты(пока зал и спальня), давольно большая кухня 9.1 кв.м, отдельный санузел. •Косметический ремонт(не новый), окна ПВХ, застекленный балкон (обшит вагонкой), установлены все необходимые счетчики. При продаже остается всё что на фото. •Чистый подъезд, хорошие соседи, во дворе достаточно места для парковки автомобилей. Расположение: Квартира находится в современном микрорайоне с хорошей транспортной развязкой и всей необходимой социальной инфраструктурой для комфортного проживания любого состава семьи. •Инфраструктура рядом: 1. Образовательные учреждения: В шаговой доступности находятся школы 151 и 24 , а также гимназия 140 . Для дошкольников есть детские сады 178 и 65 . Дополнительно работает семейный центр Веселые уроки , предлагающий развивающие занятия для детей . 2. Медицинские учреждения: Рядом расположены Горбольница ...

👁 1 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](tel:+79131412730)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.90 кв. м	Площадь комнат	18.90 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



