

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул 4-я Транспортная, 52

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 4-я Транспортная, 52

4 100 000 Р

97 619Р за м²

42.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

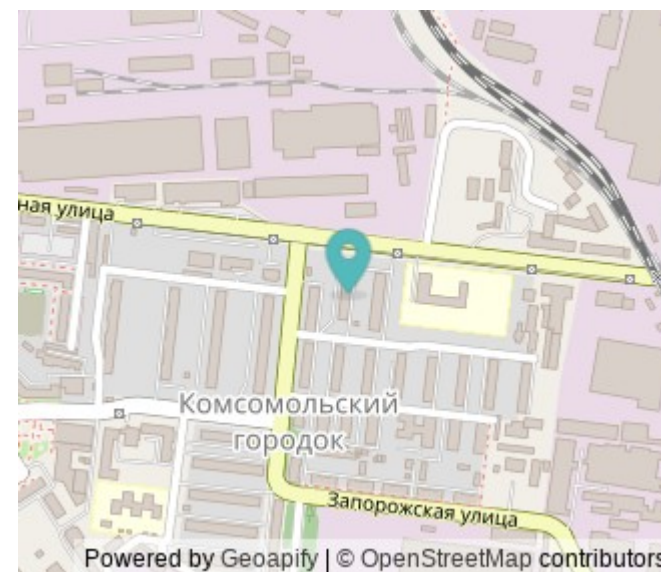
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Омск, 4-я Транспортная улица, 52. Общая площадь квартиры составляет 42.7 кв. м, жилая площадь — 26 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2.55 метра. В квартире выполнен качественный ремонт. Встроенный кухонный гарнитур с бытовой техникой. Есть гардеробная комната. Комнаты светлые, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Есть один совмещенный санузел и балкон застеклен ПВХ. Это отличное место для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает тепло и звукоизоляцию. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка. Район, в котором расположена квартира, предлагает развитую инфраструктуру. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи. Подходит для покупки в ипотеку. Документы готовы к сделке, юридически чистая история, без обременений. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этого предложения лично. Мы будем рады ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79165942002](tel:+79165942002)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

