

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул В.Ф.Маргелова, 289

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул В.Ф.Маргелова, 289

5 300 000 Р

89 831Р за м²



59.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Компания недвижимости Ключники предлагает к покупке уютную 3-комнатную квартиру в поселке Светлый. Удобная планировка включает в себя просторную кухню-столовую, гостиную с выходом на застекленный балкон, 2 отдельные спальные комнаты, совмещенный санузел, прихожую. Ровные полы, потолки и стены, заменена проводка, новые межкомнатные двери, новые окна ПВХ, планировка узаконена! Все коммуникации в отличном состоянии, заменены водопроводные трубы и канализация, установлены приборы учета. В подъезде чисто, без посторонних запахов, адекватные соседи. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности магазины, сетевые супермаркеты, остановки общественного транспорта, детский сад, школа. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Один совершеннолетний собственник. Перепланировка узаконена. Мы гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Если вы хотите купить новую квартиру и у вас есть старая, то мы можем взять вашу недвижимость, в счет оплаты за новую, по системе trade-in. Вам нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Звоните! Ключники, компания Вашей недвижимости.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136619023](tel:+79136619023)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	15.00 кв. м		



