

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица 1-ой Красной Звезды, 71

Омская область, Городской округ Омск, Омск, улица 1-ой Красной Звезды, 71

4 550 000 Р

126 389Р за м²



36.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

????Продается уютная 1-комнатная квартира в новом районе Порт-Артура. Предлагаем вашему вниманию квартиру с отличным ремонтом и окнами на юго-запад. Идеальный вариант для молодых! ????ПЛАНИРОВКА Не угловая квартира Просторная кухня-гостиная с выходом на застекленную лоджию. Совмещенный санузел и практичная прихожая. Окна выходят на юго-запад — много света в течение всего дня. ????СОСТОЯНИЕ И РЕМОНТ Выполнен евроремонт для себя. Всё готово к проживанию сразу после покупки! Установлен вместительный шкаф-купе. На кухне — кухонный гарнитур и качественная встроенная техника. В гостиной — кондиционер. Санузел — водонагреватель, современная сантехника. ????О ДОМЕ И ПОДЪЕЗДЕ Кирпичный дом 2021 года постройки. Подъезд чистый и ухоженный, регулярно проводится уборка. Во дворе — большая детская площадка и множество парковочных мест. ????ИНФРАСТРУКТУРА - ВСЁ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ Район полностью обеспечен всем необходимым для комфортной жизни: Транспорт: остановки «АЗС», «По требованию», «ДРСУ» и другие. Медицина: МСЧ-4. Отдых и спорт: ТК «Мир», Санаторий «Железнодорожник». Продукты и пункты выдачи заказов: Пятерочка, Озон, ВБ. Есть продуктовый магазин прямо в доме. ????ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ И ПОКУПКА Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Нет обременений и ограничений ...

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Сизов Константин Сергеевич](#)

Телефон: [+79095351036](tel:+79095351036)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

