

Купить квартиру за 3 870 000 рублей на улица Глинки, 1

Омская область, Омск, улица Глинки, 1

3 870 000 Р

87 955Р за м²



44.00 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира с Отличными базовыми данными: • Все окна ПВХ выходят на южную сторону (светлая и теплая) • Самый лучший - ТРЕТИЙ ЭТАЖ! • Просторная ЛОДЖИЯ, с Остеклением и отделкой ПВХ • Изолированные комнаты и отдельный санузел • Кухня 7,1 КВ.м. • Не угловая • Ровные стены и потолки • Установлены счётчики на воду и газ • Замена труб по всем стоякам, дополнительно(поменяли один радиатор, другие не стали, так как в квартире не просто тепло, а жарко ! В подъезде сделан ремонт, и квартира от общего подъезда отделена тамбуром с замечательными Соседями. Эта квартира никогда НЕ СДАВАЛАСЬ в АРЕНДУ! Без посторонних запахов, чистая,с хорошей энергетикой! • Не возникнет проблем с ДОКУМЕНТАМИ: один взрослый собственник, без долгов и обременений! Вокруг дома - отличная локация, из окна вид на детскую площадку, остановка общественного транспорта в 200 метрах, рядом, но нет шума от проезжей части. Магазины, рынки, ДВЕ школы, детский сад - в этой локации есть Все, необходимое для комфортного проживания! В собственности менее 3х лет . Перепланировок не производилось. Ключи в Агентстве, покажем в удобное для Вас время! Чистая продажа!

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131419492](tel:+79131419492)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



