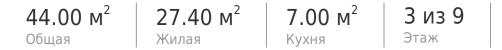


Купить квартиру за 3 870 000 рублей на улица Глинки, 1

Омская область, Омск, улица Глинки, 1

3 870 000 P

87 955Р за м²



Двухкомнатная квартира с Отличными базовыми данными: • Все окна ПВХ выходят на южную сторону (светлая и теплая) • Самый лучший - ТРЕТИЙ ЭТАЖ! • Просторная ЛОДЖИЯ, с Остеклением и отделкой ПВХ • Изолированные комнаты и раздельный санузел • Кухня 7,1 КВ.м. • Не угловая • Ровные стены и потолки • Установлены счётчики на воду и газ • Замена труб по всем стоякам, дополнительно(поменяли один радиатор, другие не стали, так как в квартире не просто тепло, а жарко! В подъезде сделан ремонт, и квартира от общего подъезда отделена тамбуром с замечательными Соседями. Эта квартира никогда НЕ СДАВАЛАСЬ в АРЕНДУ! Без посторонних запахов, чистая, с хорошей энергетикой! • Не возникнет проблем с ДОКУМЕНТАМИ: один взрослый собственник, без долгов и обременений! Вокруг дома - отличная локация, из окна вид на детскую площадку, остановка общественного транспорта в 200 метрах, рядом, но нет шума от проезжей части. Магазины, рынки, ДВЕ школы, детский сад - в этой локации есть Все, необходимое для комфортного проживания! В собственности менее Зех лет. Перепланировок не производилось. Ключи в Агентстве, покажем в удобное для Вас время! Чистая продажа!

● 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79131419492





Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома панельный

 Этаж
 3
 Этажей всего
 9

Площадь жилая 27.40 кв. м Площадь кухни 7.00 кв. м









