

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Госпитальная, 19

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Госпитальная, 19

3 800 000 Р

102 703Р за м²



37.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в одном из самых востребованных районов города, сочетающая преимущества центрального расположения и спокойной жилой среды. Объект находится в кирпичном доме, что гарантирует благоприятный микроклимат и тепло в межсезонье. Планировка практична: изолированная комната и просторная кухня, что оптимально для одного человека или молодой пары. Окна выходят в ухоженный тихий двор, что обеспечивает отсутствие уличного шума несмотря на близость к ключевым городским объектам. В пешей доступности расположены Центральный рынок, поликлиника и остановки общественного транспорта, что делает ежедневные маршруты максимально удобными. Во дворе обустроены парковочные места для жителей. В квартире остается функциональная мебель, включая кухонный гарнитур, холодильник и стиральную машину, что позволяет заехать сразу после сделки. Дополнительным преимуществом является наличие большого балкона в общем коридоре, который можно использовать для хозяйственных нужд. Состояние квартиры подразумевает необходимость косметического ремонта, что открывает возможность для нового владельца адаптировать пространство под собственные предпочтения. Все инженерные коммуникации находятся в рабочем состоянии. Рассматриваются предложения от реальных покупателей. Код пользователя: 167396 Номер ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Каменюк Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79880506081](tel:+79880506081)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

