

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Магистральная улица, 66

Омская область, Омск, Магистральная улица, 66

3 600 000 Р

116 129Р за м²



31.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в центре района Нефтяников предлагается к продаже после капитального ремонта. Объект расположен на 3 этаже пятиэтажного панельного дома, который полностью обновлен: заменены фасад, кровля, инженерные коммуникации, приведены в порядок подъезды. Квартира отремонтирована в 2022 году с полной заменой электропроводки, выравниванием стен и качественной отделкой. Установлены пластиковые окна с остекленным балконом, санузел облицован кафелем. По согласованию возможна продажа с мебелью и бытовой техникой. Расположение обеспечивает максимальную доступность инфраструктуры: в шаговой доступности сетевые магазины Магнит, Пятерочка, поликлиника 3, школа 12 и детский сад Солнышко. Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы — автобусы 14, 23 и маршрутки 45, 102 соединяют район с центром города и железнодорожным вокзалом. В радиусе 500 метров находятся отделение Сбербанка, почтовое отделение и кафе. Дворовая территория благоустроена, регулярно убирается, предусмотрены парковочные места. Для покупателей гарантируется юридическая чистота сделки при сопровождении агентства недвижимости Этажи. Код пользователя: 103989 Номер в базе: 8910058

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836200471](tel:+79836200471)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



