

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Учебная улица, 185

Омская область, Омск, Учебная улица, 185

4 600 000 Р

106 977Р за м²



43.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира в тихом районе рядом с центром города! Один взрослый собственник. Просторная и светлая квартира ждёт новых хозяев! Уютная двухкомнатная квартира общей площадью 43,5 кв. м., расположенная на 2-м этаже кирпичного дома, который недавно прошёл капитальный ремонт. Благодаря такому ремонту жильё выглядит свежим и аккуратным: обновлены крыша, трубы, установлены пластиковые окна в подъездах и произведён их качественный ремонт. Придомовая территория ухоженная и благоустроенная, благодаря чему здесь всегда найдётся свободное парковочное место для автомобиля. О квартире: - Второй этаж; - Планировка комнат: смежно-изолированная; - Санузел: совмещенный, на стенах и полу керамическая плитка; - Выполнен косметический ремонт; - Есть встроенная мебель: просторная кухня, гардеробная система в спальне; - Новые инженерные коммуникации; - Установлены и поверены счетчики; - Наличие застекленного балкона; - Окна выходят на тихую улицу. Оставляем мебель и бытовую технику по взаимному соглашению сторон. Расположение: - Рядом расположены учебные заведения (школа) и дошкольные учреждения (детские сады); - Медицинские услуги представлены ближайшими поликлиниками и аптеками; - Продуктовые магазины; - Транспортная инфраструктура включает остановки трамваев и автобусов; - Десять минут пешком ...

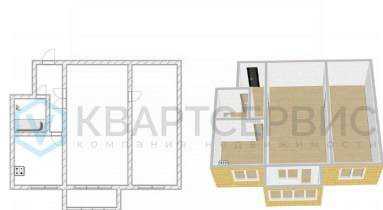
👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

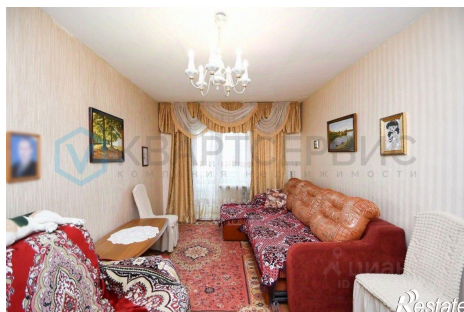
Телефон: [+79131412730](tel:+79131412730)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



Restate



Restate



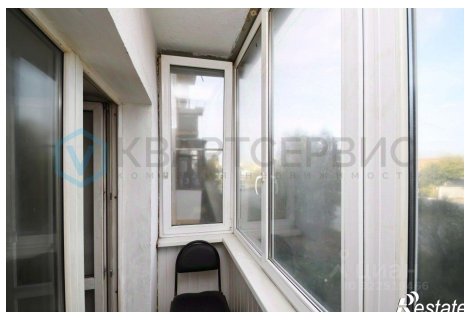
Restate



Restate



Restate



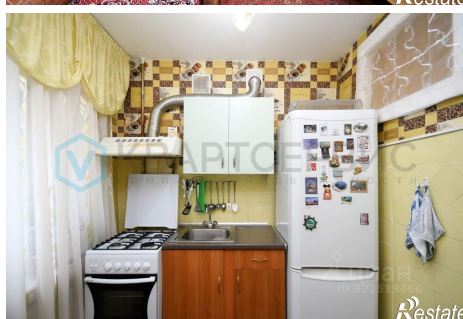
Restate



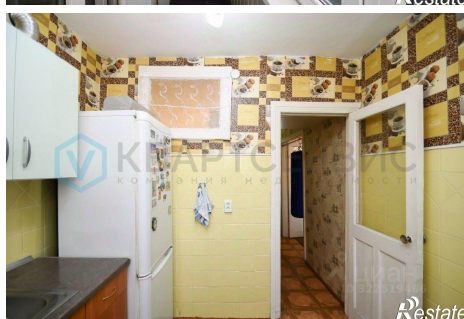
Restate



Restate



Restate



Restate