

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Харьковская улица, 9

Омская область, Омск, Харьковская улица, 9

7 800 000 Р

121 875Р за м²



64.00 м²

Общая

43.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается 4-х комнатная квартира, уникальной планировки, общей площадью 64,7 кв.м.(с учетом лоджии 4,1 кв.м.) Перепланировка узаконена. Квартира чистая, ухоженная, теплая, светлая, солнечная сторона. В каждой комнате установлены вместительные шкафы купе!!! Имеется собственная кладовая. Видеодомофон. Во дворе детская и спортивная площадки. Двор и подъезды дома ухожен, все чисто, покрашено, отремонтировано, новый лифт, отремонтирована крыша дома (кап.ремонт), окна в подъезде ПВХ. Фотографии соответствуют действительности. Тамбур на две квартиры. Отличные соседи. Территория двора асфальтирована. Хорошая транспортная развязка. Возле дома школа 142 (со своим бассейном), детские сады 235 и 356, библиотека, поликлиника 5, магазины, отделения банков, аптеки, рынок. Гаражный кооператив. Сквер. ДК Рубин, где детские кружки, кинотеатр. Остановка общественного транспорта. Документы готовы! Долгов нет! Все квитанции справки предоставим! Один взрослый собственник более 20 лет. В помощи риэлторов не нуждаемся! Есть свой риэлтор.

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136807556](tel:+79136807556)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

