

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на проспект Менделеева, 41

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 41

2 990 000 Р

90 606Р за м²



33.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Сертифицированное АН ПРЕМИУМ предлагает к продаже просторную, теплую 1 ком. квартиру в кирпичном доме, на 1 этаже. Квартира требует ремонта, что даёт возможность полностью реализовать ваш собственный дизайн-проект. Есть просторная застекленная лоджия. В подъезде очень чисто, сделан ремонт. Уютный, ухоженный двор, отличные, дружные соседи. Придомовая территория с большой детской площадкой, много парковочных мест. Район тихий, с развитой инфраструктурой и отличной транспортной развязкой. Остановки общественного транспорта рядом. В шаговой доступности школа 120, гимназия 9, детские сады 342 и 81, 2 поликлиники, супермаркеты Лента, Магнит, Пятерочка, Metro Cash&carry, рынок Первомайский, кинотеатр Первомайский, аптеки и множество других магазинов и компаний сферы услуг. Квартира без долгов, без обременений, без ограничений. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Подходит под ипотеку, жилищные сертификаты, МСК. Бесплатная помощь в оформлении ипотеки под выгодную ставку, т.к. АН ПРЕМИУМ, является партнером с ведущими банками города. Документы готовы. Ипотека, военная ипотека, ипотека с материнским капиталом.

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835200842](tel:+79835200842)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

