

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Спортивный проезд, 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Спортивный проезд, 1

3 750 000 Р

120 968Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

СОБСТВЕННИК!!! Уважаемые риэлторы, просьба без наличия покупателя меня не беспокоить! Ваши услуги мне не нужны! Риэлтор есть! Продаётся квартира с хорошим ремонтом, с мебелью и бытовой техникой. Квартира уютная, тёплая, светлая. Ремонт в квартире делали для себя, но изменились жизненные обстоятельства, уехали жить в другой город. Выполнен капитальный ремонт, убрали со стен всё до кирпича, и выравнивали штукатуркой, шпаклевкой и клеили обои. Во всех жилых помещениях установлены натяжные потолки, много светильников, на полу уложен линолеум. Трубы заменены на полипропилен. Установлены счётчики на электроэнергию, воду и газ. Заменена электропроводка. Новый кабель питания с общего электрического стояка. Установили новый электрический щиток, новые автоматы, заменили всю проводку на медную, розетки и выключатели Legrand. В комнате 2 окна, что даёт возможность поставить перегородку и сделать 2 комнаты. Имеется кладовка для хранения сезонной одежды, сезонных заготовок. В квартире остается вся необходимая для проживания мебель. В комнате: - диван-кровать (с ортопедическим матрасом) IKEA ; - большой шкаф; - комод. В кухне: - холодильник с системой No frost; - газовая плита; - кухонный гарнитур; - вытяжка; - обеденный стол; - стиральная машинка. Санузел облицован кафелем. Установлен ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835623735](tel:+79835623735)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



