

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на 21-я Амурская улица, 18

Омская область, Омск, 21-я Амурская улица, 18

3 990 000 Р

88 667Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 45,4 кв. м, расположенная на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Дом был построен в 1967 году, что говорит о его надежности и проверенном временем качестве. Квартира находится по адресу Россия, Омск, 21-я Амурская улица, 18. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня площадью 6 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. При этом окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хороший уровень естественного освещения. Балкон станет отличным дополнением для отдыха на свежем воздухе. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Дом находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом расположены школы 29. 15 и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми, через дорогу Технологический колледж. В шаговой доступности есть клиники и магазины, что делает повседневные дела легкими и удобными, рядом с домом остановка общественного транспорта, можно уехать в любой район города. Наземная парковка рядом с домом со своим местом для парковки автомобиля. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в районе с развитой ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131419723](tel:+79131419723)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

