

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на ул 1-я Станционная, 108А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 1-я Станционная, 108А

4 490 000 Р

104 419Р за м²



43.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаю купить двухкомнатную квартиру с балконом на Московке Теплая, светлая и очень функциональная двухкомнатная квартира в Омске, микрорайон Старая Московка, по адресу улица 1 Станционная дом 108/А. Квартира расположена на комфортном 2этаже из 5 в кирпичном доме. Общая площадь - 43 кв. м: удобная кухня с выходом на лоджию, 2 изолированные комнаты, застекленный балкон, просторная кухня - 8,7 кв.м. квартира в отличном состоянии, свежий ремонт, новые межкомнатные двери, новая сантехника. Вид из окон во двор, придомовая территория ухоженная, соседи хорошие. Квартира в отличном состоянии. Новому владельцу остается кухонный гарнитур и два вместительных шкафа-купе. Расходы на обслуживание: комфортные коммунальные платежи летом и зимой, так как установлены счетчики на электричество, воду и отопление. Оформление: быстрый выход на сделку, квартира без обременений и продается по договору купли-продажи (ДКП) с указанием полной стоимости. С удовольствием рассмотрим покупателя со 100% оплатой или ипотекой любого банка. Покупка данной квартиры от АН ГОРОД СОЛНЦА даёт ряд преимуществ: + одобрение ипотеки на выгодных условиях под этот объект - оперативно и бесплатно; + быстрый трейд-ин/зачет/обмен вторичного жилья на данную квартиру; + комфортное сопровождение сделки; + АН ГОРОД ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139706123](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



