

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Сибирский проспект, 18

Омская область, Омск, Сибирский проспект, 18

5 300 000 Р

101 923Р за м²



52.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 51,6 квадратных метров на третьем этаже панельного дома, построенного в 1982 году. Квартира в хорошем состоянии, комнаты изолированы. В квартире большая просторная кухня 10 кв. м, на полу плитка. Кухонный гарнитур остается в подарок покупателю. Сан. узел раздельный. Ванная комната и туалет облицованы плиткой. Сан.техника в хорошем состоянии. Заменены все коммуникации на пластиковые трубы. Установлены счетчики на газ и воду. Во всей квартире установлены окна ПВХ. Большая лоджия (около 4 кв.м.) застеклена, что дает дополнительное пространство для отдыха. В подарок покупателю также остаются: шкаф-купе в прихожей; зеркальный, очень удобный шкаф в спальне; стенка в гостиной комнате. Квартира очень светлая и теплая. Имеется тамбур на две квартиры. Очень чистый подъезд. Хорошие соседи! КВАРТИРА СВОБОДНА! Расположение дома идеально подходит и для семей с детьми благодаря близости школ и детских садов, а также наличию детской и спортивной площадок прямо во дворе. Для вашего удобства рядом расположены Бассейн, Парк отдыха, Центр лыжного спорта, гипермаркет Лента, Храм, супермаркеты, аптеки, Сбербанк и остановки общественного транспорта. 20 минут езды до центра города. Парковка предусмотрена во дворе, что является большим плюсом для ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835208813](tel:+79835208813)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



