

Купить квартиру за 3 390 000 рублей на улица Андрианова, 8

Омская область, Омск, улица Андрианова, 8

3 390 000 Р

109 355Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Компания недвижимости Ключники предлагает к покупке уютную 1-комнатную квартиру в кирпичном доме в Советском районе с видом на парк. Удобная планировка представляет собой отдельную комнату, кухню, совмещенный санузел, прихожую, балкон. Квартира очень теплая и светлая. В квартире выполнен ремонт. Установлены окна ПВХ, в комнате натяжной потолок, на полу в комнате линолеум и ламинат. Полы и стены выровнены. Все коммуникации в отличном состоянии. Электрика и коммуникации поменяны. В подарок новому владельцу остается кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе, диван. Установлены приборы учета. Прекрасный вид на Советский парк. Окна выходят на юг. Квартира не угловая. Санузел облицован плиткой. Хорошие соседи. Чистый ухоженный подъезд. Завершается ремонт фасада дома. Также укладывают асфальт по периметру. В шаговой доступности магазины такие как МАГНИТ, сетевые супермаркеты, аптеки, кафе, детские сады (385, 222), лицей 166, одна из лучших школ города Многопрофильный образовательный центр развития одаренности 117. Также рядом много университетов. Остановка общественного транспорта ДК им. Малунцева (можно уехать в любой район города). Рядом Парковая аллея и Советский парк. Также рядом Иртыш. Один взрослый собственник. Перепланировок нет. Обременений и долгов нет. Налог ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131501139](tel:+79131501139)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

