

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Космический пр-кт, 20 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Космический пр-кт, 20 1

3 400 000 Р

91 892Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 1-ком. квартира с большой кухней. Кирпичный дом, толстые стены, соседей не слышно, комфортный 4 этаж, поблизости остановки общественного транспорта, школы (по прописке относится гимназия 118, которая недавно открылась после капремонта, не по прописке лицей Омавиат), детские сады, детская школа искусств, детская и взрослая поликлиники (через пару остановок), магазины, аптеки, и конечно же парк 30 лет ВЛКСМ. Во дворе, на 1 этаже дома и в лифтах установлены камеры видеонаблюдения, у жильцов имеется мобильное приложение для просмотра. Лифты были заменены на новые по капремонту. На этаже 7 квартир, соседи мирные, не антисоциальные. В квартире остается при продаже стенка в гостиной, кухонный гарнитур с вытяжкой, эл.варочная панель (в доме нет газопровода), два шкафа-купе у входной двери, тумба угловая в прихожей, кухонный стол, компьютерный стол. Квартира в ипотеке, поэтому сделка будет проходить в банке. Мат.капитал при покупке не применялся. Дети в квартире не прописаны. В квартире 1 собственник. Просьба не звонить после 21 часа и не беспокоить посредникам.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131531526](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

