

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Сибирский проспект, 8

Омская область, Омск, Сибирский проспект, 8

4 000 000 Р

90 909Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Светлая двухкомнатная квартира по адресу Сибирский проспект, 8 — это уютный уголок площадью 44,6 м², где каждое утро начинается с мягкого света, проникающего через окна в тихую жизнь квартиры. Расположенная на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, она сочетает в себе компактность, функциональность и атмосферу теплого семейного гнезда. - Адрес и этаж: Сибирский проспект, 8, 5/5 — удобный этаж, без лифта, с привычной размеренной тишиной верхних этажей. - Площадь: 44,6 м² — рациональная планировка, в которой ничего не отвлекает от главного — уюта и порядка. - Планировка: изолированные комнаты — идеальный вариант для семьи или тех, кто ценит личное пространство; отдельный санузел для комфорта повседневной жизни. - Балкон: застеклённый — дополнительная зона для утреннего кофе, мини-огорода на подоконнике или тихого чтения. - Хранение: есть гардеробная — редкое и удобное преимущество, позволяющее сохранить порядок без лишних шкафов в жилых комнатах. - Комфорт и безопасность: окна — ПВХ; электрическая проводка заменена; установлены все приборы учёта — всё готово для спокойного и безопасного проживания с минимальными вложениями. - Инфраструктура: развитая — школы и детские сады в шаговой доступности; большой супермаркет Лента — через дорогу, что делает покупки быстрыми и удобными. Эта ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79584155220](tel:+79584155220)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

