

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на улица Дмитриева, 5/1

Омская область, Омск, улица Дмитриева, 5/1

2 750 000 Р

105 769Р за м²



26.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Данная квартира, расположенная в центре Левого берега, предлагает выгодное сочетание транспортной доступности и развитой инфраструктуры. Объект находится в шаговой доступности от остановки «Дмитриева», что обеспечивает удобные маршруты для передвижения по городу. Планировка включает прихожую, изолированную комнату с большими окнами для хорошего естественного освещения и отдельный санузел. Наличие косметического ремонта позволяет заехать без дополнительных вложений, либо выполнить отделку по своему вкусу для последующей рентабельной сдачи в аренду. Дом содержится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом; для жителей организована наземная парковка. В непосредственной близости расположены школы, детские сады, поликлиники и магазины, что создает комфортные условия для повседневной жизни. Продажа осуществляется напрямую от собственника, без комиссий. Все документы готовы к сделке, объект не имеет обременений, перепланировок, долгов по ЖКХ и подходит для приобретения в ипотеку. Наша компания Этажи гарантирует безопасную сделку и юридическую поддержку своим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Звоните, ответу на все интересующие вас вопросы и организуем просмотр. Код пользователя: 185269 Номер в базе: 10050655

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Горчакова Екатерина Вячеславовна](#)

Телефон: [+79653263970](tel:+79653263970)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	4.00 кв. м

