

Купить квартиру за 2 530 000 рублей на Комбинатская улица, 46

Омская область, Омск, Комбинатская улица, 46

2 530 000 Р

58 837Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

На срочной продаже!!! 2-х комнатная квартира с ИЗОЛИРОВАННЫМИ комнатами по очень привлекательной цене!!! Идеальный вариант - для тех, кто не хочет стоять в пробках!!! Квартира расположена на 2 этаже 3-х этажного кирпичного дома, рядом с ТЭЦ и ОНПЗ. В квартире выполнен косметический ремонт, натяжные потолки, пластиковые окна и балконная дверь, также в квартире надежная входная металлическая дверь. Частично заменена сантехника. Общая площадь квартиры составляет 43,4 м2. Квартира полностью меблирована (частично новая) и готова к заселению новых хозяев. За домом следят, несколько лет назад была полностью заменена крыша. Коммунальные платежи сравнимы с платежами за студию в городе. Соседи семейные, общительные. До города по расписанию ходит транспорт с остановки (расположена в минуте ходьбы от дома), остановка конечная. На автомобиле от Кристалла возможно добраться за 10-15 минут. Также в данный район возможно осуществить заказ продуктов и доставку еды через приложения. Помощь в оформлении ипотеки на самых выгодных условиях. Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните! Покажем в удобное для Вас время. Код пользователя: 149135 Номер в базе: 10056929

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Гертнер Виктория Александровна](#)

Телефон: [+79375587988](tel:+79375587988)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м

