

Купить квартиру за 11 290 000 рублей на микрорайон Заозёрный, улица Сергея Тюленина, 4

Омская область, Городской округ Омск, Омск, микрорайон Заозёрный, улица Сергея Тюленина, 4

11 290 000 Р

146 623Р за м²



77.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Арт. 119675481 Агентство недвижимости Ледон предлагает к приобретению трехкомнатную квартиру с улучшенной и функциональной планировкой в современном ЖК «Сады Наука». Наше предложение, отличный выбор для всех тех, кто планирует проживать в одном из спальных микрорайонов Советского административного округа. Дом панельный, введен в эксплуатацию в 2025 году, в настоящее время активно заселяется жильцами. Квартира продается с отделкой под ключ (ремонт от застройщика). Потолки натяжные, стены оклеены обоями, на полу уложен линолеум. Установлены межкомнатные двери, радиаторы отопления с терморегуляторами, сантехническое оборудование (санузел раздельный, отделан кафелем) полотенце-сушитель, счетчики горячей и холодной воды. Разводка отопления - вертикальная. Окна выполнены из ПВХ профиля (снаружи цвет - шоколад, дополнительно установлены: клапан микро-проветривания и защита от детей, взлома). Имеется помещение под гардеробную. Входная дверь металлическая (с отделкой под шпон), две лоджии застеклены до пола (стекло тонированное, установлены корзины под кондиционер). В подъезде, на лестничной площадке расположено 3 квартиры, имеется грузопассажирский лифт. Лестничные пролеты удобные, большие, максимально приспособлены для перемещения людей и грузов. Придомовая территория огорожена ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Грачёв Сергей](#)

Телефон: [+79095362582](tel:+79095362582)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

