

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на улица 5-й Армии, 10/1

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 10/1

7 490 000 Р

141 321Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

2-х комнатная квартира в центре города Омска. О квартире: Комфортная планировка включает в себя две изолированные жилые комнаты, отдельную кухню, раздельный санузел, большой коридор. Вместительный застекленный балкон. Хорошее жилое состояние, имеются все приборы учета. Квартира полностью готова к проживанию или сдаче в аренду. Закрытый тамбур на две квартиры, чистый, ухоженный подъезд. О доме: дом находится в престижном районе с развитой инфраструктурой, удален от основной магистрали. Тихий и спокойный двор. Территория дома оборудована детской площадкой. Во дворе достаточно парковочных мест. Расположение Инфраструктура рядом: спортивный клуб, школа №6, детские сады, детская школа плавания «Кроль», городская детская клиническая больница №2, кафе, скверы, автомойка, магазины, торговые комплексы, банки и аптеки. В 10 минутах ходьбы находится парк отдыха «Зеленый остров» и набережная Тухачевского - любимые места отдыха горожан. В шаговой доступности остановки общественного транспорта: «Сибзавод», «Октябрьская», «1-я Северная». Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. В объекте нет самовольных перепланировок. Один совершеннолетний собственник. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Зубарева Алла](#)

Телефон: [+79095364036](tel:+79095364036)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

