

Купить квартиру за 5 499 000 рублей на 33-я Северная улица, 27

Омская область, Омск, 33-я Северная улица, 27

5 499 000 P

87 286Р за м<sup>2</sup>

63.00 м<sup>2</sup> 39.00 м<sup>2</sup> 10.00 м<sup>2</sup> 1из 9 жилая Кухня Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 63 кв. м, расположенная на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков составляет 2.6 метра. Жилая площадь — 39 кв. м, кухня — 10 кв. м. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, что делает ее светлой и комфортной. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Функциональная планировка с тремя отдельными комнатами и одной лоджией создает уютную атмосферу для комфортного проживания. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой для вашего удобства. Благоустроенная придомовая территория обеспечивает комфортное проживание. Район имеет развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет легко добраться до любого района города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что существенно ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.

● 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79136708401



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома панельный

Этаж 1 Этажей всего 9

Площадь жилая 39.00 кв. м Площадь кухни 10.00 кв. м







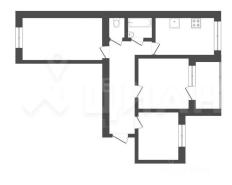












Restate