

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на б-р Архитекторов, 17/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, б-р Архитекторов, 17/1

5 550 000 Р

138 750Р за м²



40.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Квартира в престижном районе Омска вблизи парка по ставке 12,25% вместо 20% Квартира идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Полностью оснащена современной мебелью, благодаря чему она готова принять новых жильцов сразу же после покупки. Эргономичная планировка позволяет удобно разместить зоны отдыха, рабочей деятельности и приема пищи, обеспечивая максимальный комфорт каждому жильцу. Пространство грамотно организовано где функционально используется каждый квадратный метр. Окна выходят во двор, а не на проезжую часть, гарантирую тишину 24/7 Удачная локация - рядом все социально-значимые объекты: детский сад N 65, СОШ N 24, большое количество магазинов, аптеки, кофейни, салоны красоты и т.д. Остановка маршрутных такси и автобусов в минуте ходьбы. В шаговой доступности находится торговый центр МЕГА и Лемана Про. Для Вашего здоровья и активного образа жизни напротив дома расположен живописный парк 300-летия Омска, где можно гулять, заниматься спортом или просто отдыхать. Легко купить: один собственник, без долгов и обременений! Помощь в одобрении ипотеки под сниженную ставку в 12,25%! Полное юридическое сопровождение сделки гарантировано! Арт. 119447622

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605373](tel:+79136605373)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	16
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

