

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на проспект Комарова, 9 к1

Омская область, Омск, проспект Комарова, 9 к1

6 300 000 Р

165 789Р за м²



38.00 м²

Общая

20.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

На чистой продаже уютная 1-комнатная квартира в центре Левобережья, ост. Школа милиции. В шаговой доступности Академия МВД, Академия экономики и предпринимательства, а также замечательная зеленая зона-Парк им. 300-летия Омска. Дом кирпичный, 2007 года постройки, закрытый двор с детской и спортивной площадками, достаточно мест для парковки автомобилей. Подъезд аккуратный, новый лифт, видеонаблюдение. В квартире рационально использовано пространство, за счет этого комната и кухня просторные, прямоугольные. Санузел совмещен; балкон застеклен ПВХ; установлены кондиционер и водонагреватель: в комнате и коридоре шкафы-купе. Встроенные мебель и техника остаются покупателю и входят в указанную стоимость. По желанию покупателей возможна продажа со всей мебелью и техникой. Это позволит быстро заселиться и жить; также удобно, если приобретать эту квартиру в качестве инвестиции для сдачи в наем. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник, в собственности более 10 лет, чистая продажа, ключи на сделке.

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139616674](tel:+79139616674)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.20 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



