

Купить квартиру за 5 190 000 рублей на ул 2-я Барнаульская, 11

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 2-я Барнаульская, 11

5 190 000 Р

87 966Р за м²



59.00 м²

Общая

43.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

На чистой продаже уютная просторная трехкомнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, жилая — 43,3 кв. м. Она расположена на первом этаже пятиэтажного дома. Дом был построен в 1973 году. Квартира с косметическим ремонтом. Планировка очень удобная, окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Одна комната изолирована. В квартире отдельный санузел. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и придомовая территория. У вас будут все условия для комфортного проживания. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и различные магазины. Это существенно облегчает повседневные задачи и экономит время. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую часть города. При продаже остаётся мебель и бытовая техника, три шкафа-купе - всё, что вы видите на фото. Условия сделки прозрачные. Один взрослый собственник. Квартира полностью готова к продаже, без обременений и перепланировок. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы в порядке, возможна быстрая сделка. Звоните и записывайтесь на просмотр. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом!

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131420370](tel:+79131420370)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	43.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



