

Купить квартиру за 3 580 000 рублей на улица Котельникова, 10

Омская область, Омск, улица Котельникова, 10

3 580 000 Р

115 484Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 14

Этаж

Отличный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Документы готовы. Чистая продажа. О квартире: уютная 1-к квартира на удобном 4-ом этаже в ленинском районе с развитой инфраструктурой. Планировка включает в себя изолированную комнату, отдельный санузел, просторную кухню, прихожую. Квартира светлая и очень теплая Ремонт: косметический ремонт, окно ПВХ на кухне, входная дверь металлическая. Мебель и техника: остается по договоренности. О доме: отличная управляющая компания, дружелюбные соседи. Во дворе дома есть достаточное количество парковочных мест. Инфраструктура рядом: есть всё для комфортной жизни, в шаговой доступности школы и детские сады, поликлиника, аптека, салон красоты, авторская школа плавания, спорт комплекс Авангард, магазины и торговые комплексы. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 5 минут до ближайшей остановки. ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: •Полное сопровождение сделки: от выбора объекта недвижимости до подписания договора и получения ключей; • • •Оценка вашей недвижимости и составление финансового плана покупки. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](tel:+79131412730)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего      | 14          |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                   |             |

