

Купить квартиру за 11 290 000 рублей на Омск г., Советский, Сергея Тюленина ул.

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Омск г., Советский, Сергея Тюленина ул.

11 290 000 Р

148 553Р за м²



76.00 м²

Общая

43.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 119675119 Агентство недвижимости Ледон предлагает к приобретению трехкомнатную квартиру с улучшенной и функциональной планировкой в современном ЖК Сады Наука . Наше предложение, отличный выбор для всех тех, кто планирует проживать в одном из спальных микрорайонов Советского административного округа. Дом панельный, введен в эксплуатацию в 2025 году, в настоящее время активно заселяется жильцами. Квартира продается с отделкой под ключ (ремонт от застройщика). Потолки натяжные, стены оклеены обоями, на полу уложен линолеум. Установлены межкомнатные двери, радиаторы отопления с терморегуляторами, сантехническое оборудование (санузел раздельный, отделан кафелем) полотенце-сушитель, счетчики горячей и холодной воды. Разводка отопления - вертикальная. Окна выполнены из ПВХ профиля (снаружи цвет - шоколад, дополнительно установлены: клапан микро-проветривания и защита от детей, взлома). Имеется помещение под гардеробную. Входная дверь металлическая (с отделкой под шпон), две лоджии застеклены до пола (стекло тонированное, установлены корзины под кондиционер). В подъезде, на лестничной площадке расположено 3 квартиры, имеется грузопассажирский лифт. Лестничные пролеты удобные, большие, максимально приспособлены для перемещения людей и грузов. Придомовая территория огорожена, ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139707092](tel:+79139707092)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	43.70 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



