

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на бульвар Кузьмина, 23

Омская область, Омск, бульвар Кузьмина, 23

5 700 000 Р

158 333Р за м²



36.00 м²

Общая

12.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в перспективном микрорайоне Кузьминки. Она готова к новоселью, ведь предыдущие хозяева позаботились о многом: * Простор и свет: Квартира представляет собой изолированную комнату площадью 12,5 м² и кухню целых 12 м² — здесь легко разместится обеденная зона для душевных посиделок с друзьями и гостями! * Готовый ремонт: Вас ждут свежие натяжные потолки, практичная отделка и порядок в документах. После продажи в квартире остаётся кухонный гарнитур, а также шкаф-купе в прихожей, и сама прихожая — сразу решаются вопросы с хранением! * Комфорт в деталях: Большой санузел, он совмещённый, отделан кафелем. Для уютных вечеров есть большая лоджия, застеклённая и обшитая стеновыми панелями. * Чистота и порядок: На полу в прихожей и в кухне постелена одинаковая кафельная плитка, а в комнате — практичный линолеум. Окна выходят на восток (не на магистраль), так что в комнате всегда будет тихо и солнечно по утрам. Важный бонус: Квартира от одного взрослого собственника с момента постройки дома (покупали напрямую у застройщика, без всяких ипотек, без детских долей и материнского капитала). Без долгов и обременений. Чистая юридическая история! Возможен торг! Чистый подъезд, адекватные соседи! Быстрый выход на сделку! Документы ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136619060](tel:+79136619060)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	18
Площадь жилая	12.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



