

Купить квартиру за 9 720 000 рублей на Спартаковская улица, 8

Омская область, Омск, Спартаковская улица, 8

9 720 000 Р

180 000Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает Вашему вниманию эксклюзивную квартиру в центре города, в районе одной из самых популярных пешеходных исторических зон Омска и Визитной карточки города. Инфраструктура этого района заслуживает пристального внимания: Воскресенский собор, Омская крепость, Тарские ворота, Любинский проспект, Набережная реки Иртыш. Один из лучших лицеев/школ города № 19, университетский колледж агробизнеса, ОмГМУ. О расположении дома можно говорить бесконечно, в этом месте проводят экскурсии о городе, в шаговой доступности музеи и памятники. Ближайшие остановки общественного транспорта: «Драмтеатр», «Главпочтамт», «Госпиталь». Придомовая территория огорожена, находится под охраной. Въезд через автоматические ворота. По периметру дома установлены камеры видеонаблюдения. Тихий озеленённый двор с детской спортивной площадкой. Для отдыха и общения с соседями и друзьями установлена веранда с мангальной зоной. Имеется наземная парковочная территория. В доме произведён капитальный ремонт крыши. Идёт подготовка по реконструкции фасада. Подъезд чистый, интеллигентные соседи. Квартира с удобной планировкой: комнаты изолированные, просторная гардеробная. Окна ориентированы на две стороны света: запад и восток. При продаже по желанию покупателя остаются вся мебель и бытовая техника. Квартира ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+73812907058](tel:+73812907058)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

