

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Романенко, 5

Омская область, Омск, улица Романенко, 5

5 200 000 Р

89 655Р за м²



58.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагается теплая, светлая, солнечная квартира, свободная от проживающих и прописанных лиц, на чистой продаже. Находится на комфортном втором этаже, в микрорайоне с отличной инфраструктурой и транспортной развязкой. Отличная планировка: просторная прихожая, из зала выходят две спальни (планировка распашонка), четвёртая комната изолированная, ванная комната и санузел раздельные, балкон застеклён так же пластиком. В обычном состоянии: произведена замена окон на пластиковые, водопроводных труб и стояков, системы отопления, радиаторов, частично выполнен косметический ремонт. Здесь вы можете инвестировать в свои мечты, а не в чужой ремонт, сделанный несколько лет назад. Прекрасный вид из окон квартиры, они выходят на небольшую рощу, в сторону 73 школы, которая находится за домом. Инфраструктура отличная: три школы и три детских сада, причём находятся практически за домом (не нужно переходить дорогу), поликлиники, банки, рынок, остановка общественного транспорта, торговые комплексы, почта, всё в шаговой доступности. Преимущества: взрослые собственники, отсутствие обременений, отсутствие прописанных лиц, быстрый выход на сделку, передача ключей при расчёте. О доме: чистый подъезд, ухоженная придомовая территория, спокойные соседи, старшая по дому поддерживает порядок, успешно решает ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835624863](tel:+79835624863)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

