

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Магистральная улица, 63

Омская область, Омск, Магистральная улица, 63

3 000 000 Р

93 750Р за м²



32.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира. Требуется ремонт, но это, определенно, плюс, так как Вы можете реализовать любой проект по Вашему желанию. Ее ключевое преимущество — просторная основная комната с двумя световыми окнами, выходящими на спокойную сторону. Удачная планировка и изолированность кухни создают ощущение уединенности и позволяют при желании легко трансформировать пространство в двухкомнатную квартиру-студию, четко разделив зону отдыха и гостиную. Объект расположен в районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся общеобразовательные и художественные школы, детские сады, а также несколько колледжей и университетов, что делает локацию особенно привлекательной для студентов и семей с детьми. Квартира продается без отделки, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений и проведения ремонта в соответствии с индивидуальными предпочтениями. Это рациональный выбор для тех, кто ищет качественную недвижимость с большим потенциалом в оживленном и удобном районе. Для оперативной связи предпочтительны текстовые сообщения. Код пользователя: 187133 Номер в базе: 10082500

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Абакумов Александр Сергеевич](#)

Телефон: [+79032336581](tel:+79032336581)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

