

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Новосортировочная улица, 17Б

Омская область, Омск, Новосортировочная улица, 17Б

4 200 000 Р

56 757Р за м²



74.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Трехкомнатная квартира свободной планировки представляет собой отличную возможность создать современное жилое пространство с нуля, полностью отвечающее вашим личным требованиям и эстетике. Общая площадь помещений позволяет комфортно разместиться семье с детьми, предусмотрев различные сценарии использования — от просторной гостиной-столовой до изолированных кабинетов или игровых зон. На текущий момент объект требует проведения полного цикла косметического ремонта, что открывает простор для реализации любых дизайнерских решений: предстоит замена деревянных стеклопакетов на современные энергоэффективные модели, обновление межкомнатных и входной двери, монтаж новой электропроводки и радиаторов отопления, укладка напольных покрытий, отделка стен и укладка кафеля в санузле. Дом характеризуется спокойной и стабильной атмосферой, во дворе создана благоприятная среда. Локация отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены супермаркеты, аптеки, общеобразовательные и дошкольные учреждения, а также дом культуры. Остановка общественного транспорта обеспечивает быструю связь с ключевыми районами города, делая ежедневные перемещения удобными и прогнозируемыми по времени. Данное предложение оптимально для тех, кто ищет потенциал для выгодного вложения и намерен получить результат ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Христолюбова Юлия Владимировна](#)

Телефон: [+79371015820](tel:+79371015820)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

