

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Иртышская Набережная, 12

Омская область, Омск, улица Иртышская Набережная, 12

5 500 000 Р

171 875Р за м²



32.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Риелторов не беспокоить! Видовая квартира в одном из лучших локаций в Омске. Из окон отрывается потрясающий вид на Набережную иртыша. В шаговой доступности вся необходимая для жизни инфраструктура: магазины, школы, парк, фитнес залы, учебные заведения... В доме в 2025 г. сделан капитальный ремонт. В квартире установлены (самые дорогие) энергосберегающие, 5 камерные окна. Поменены все стояки системы отоления и радиаторы. Имеется отдельная дополнительная комната 2,5 кв. м., которую можно оборудовать под гардеробную. Квартира без ремонта. Уникальный шанс не переплачивать за чужой ремонт, сделать квартиру под свои предпочтения! Квартира без обременений, никто не прописан. Срочная продажа. Квартира продаётся до момента пока не купят желаемую квартиру!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139616775](tel:+79139616775)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

