

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Химиков, 12/2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Химиков, 12/2

3 650 000 Р

140 385Р за м²



26.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

За объект уже внесли аванс Продается тёплая и уютная однокомнатная квартира общей площадью 26 м². Квартира расположена на седьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Год постройки дома - 1990. В квартире свежий косметический ремонт. Установлены окна ПВХ, металлическая входная дверь., утеплённый балкон с подогреваемым электрическим полом. Санузел облицован керамической плиткой и оснащен качественной сантехникой. Установлены приборы учета. Идеальное расположение! В шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта, школы 61, 82, и дет. Сады 345 , 201, Центр доп. образования Эврика , Педагогический колледж 1, Омский техникум строительства и лесного хозяйства, Сибирский институт традиционного прикладного искусства, Студия Л. Ермолаевой, ДК Химик, сквер им. Д.И. Менделеева, сквер 70-летия Победы. Недвижимость без залогов и обременений! Один взрослый собственник более 5 лет. Тихие и спокойные соседи! документы готовы к быстрому выходу на сделку!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131531782](tel:+79131531782)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



