

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Полторацкого, 64/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Полторацкого, 64/1

3 550 000 Р

107 576Р за м²



33.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира с хорошим ремонтом, заезжай и живи! Расположена в новом доме на комфортном 4 этаже. В квартире выполнено удобное зонирование: жилое пространство разделено на кухню и гостиную с выходом на застекленную лоджию, совмещенный санузел. Квартира не угловая, очень теплая. В квартире всегда свежо, тк имеется регулятор вентиляции. Покупателям остается вся мебель. Большой закрытый тамбур на 4 квартиры идеально подходит для хранения крупногабаритных вещей. Окна квартиры выходят на улицу, где из окна видно школу. Во дворе есть места для парковки автомобилей. Придомовая территория ухожена. Рядом с домом располагаются школы 122 и 79, детские сады 12 и 302. Также в шаговой доступности: детская и взрослая поликлиники, Детская школа искусств 13, КДЦ им. Свердлова, продуктовые магазины, пункты выдачи заказов, автошкола, фитнес-клуб, а также остановка общественного транспорта. Документы в порядке. При необходимости поможем с одобрением ипотеки по самым выгодным ставкам. Звоните, спрашивайте, предлагайте свою цену, приходите на просмотр. Покажем в удобное для Вас время!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139614291](tel:+79139614291)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

