

Купить квартиру за 3 090 000 рублей на 4-я Любинская улица, 42А

Омская область, Омск, 4-я Любинская улица, 42А

3 090 000 Р

103 000Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 30 кв. м в кирпичном доме, построенном в 1982 году. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного здания по адресу Россия, Омск, 4-я Любинская улица, 42А. Жилая площадь составляет 17 кв. м, а кухня — 8.8 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Светлая комната с окнами, выходящими во двор, создает атмосферу уюта и уединения. Совмещенный санузел и наличие балкона добавляют удобства. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают надежную звукоизоляцию и тепло в любое время года. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Продажа квартиры осуществляется без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136501266](tel:+79136501266)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



