

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на 4-я Солнечная улица, 31

Омская область, Омск, 4-я Солнечная улица, 31

16 000 000 Р

100 000Р за м²



160.00 м²

Общая

85.40 м²

Жилая

46.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Предлагаем к продаже современную, просторную, трехкомнатную квартиру в коттеджном поселке Долина Нищих в клубном доме на 14 квартир. Квартира расположена на четвертом этаже с отдельной лестницей доступа с третьего этажа. Дом построен по индивидуальному проекту в 2007 году на земельном участке площадью 5456 кв.м. и имеет закрытую территорию, что обеспечивает приватность и дополнительную безопасность жильцов. Земельный участок находится в общей долевой собственности граждан, по 1/14 доли в собственности у каждой квартиры. Квартира обладает жилой площадью 85,4 квадратных метров. Кухня площадью 46.5 квадратных метров станет любимым местом для семейных завтраков и ужинов. Две изолированные спальни и одна спальня совмещена с залом и имеет собственный просторный санузел. В комнатах новым собственникам останется модульная дизайнерская вместительная мебель Клюква. Пол теплый - плитка керамогранит. Во входной зоне размещен вместительный шкаф-купе и гостевой раздельный санузел. Квартира полностью оборудована необходимой техникой и готова к проживанию. Вся встроенная техника и мебель остаётся, а так же светильные приборы, шторы и ячейка в подвале Отопление автономное газовое (новый отопительный котел) , очень экономичное и легко регулируемое на комфортную температуру в любое время ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835623739](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	85.40 кв. м	Площадь кухни	46.00 кв. м

