

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Хлебная улица, 17

Омская область, Омск, Хлебная улица, 17

7 500 000 Р

107 143Р за м²



70.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает к покупке 2-комн квартиру на ул. Хлебной, д.17А, вблизи Администрации Кировского округа. На комфортном 2-м этаже 6-ти этажного кирпичный дома 1995 года постройки; Общая площадь квартиры 70,3 м2 включает в себя: - гостиную 17,8 м2 с выходом на балкон; - спальню 10,9 м2; - кухню 10,2 м2 с выходом на лоджию; - коридор 22,3 м2; - 2 кладовых помещения; - раздельный санузел; Окна выходят на 2 стороны света, изолированная входная группа, просторный тамбур на 2 квартиры. В квартире остается вся мебель, отдельно обсуждается бытовая техника. Окна ПВХ. На полу в комнатах ламинат, в санузле пол и стены облицованы кафелем. Установлен водонагреватель. В подъезде планируется капремонт. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, дом культуры, Администрация Кировского округа, банки, супермаркеты, все необходимые магазины, рынок, пункты выдачи, пакризмахерские и прочее. Все находится в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка! Автобусная остановка в 5-ти минутах! Квартира без долгов и обременений, документы готовы к продаже! Помощь в оформлении ипотеки любой сложности, полное юридическое сопровождение сделки. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Страховая гарантия Профессиональной ответственности Компании! Номер ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139619346](tel:+79139619346)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

