

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на пр-кт Мира, 163

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Мира, 163

3 000 000 Р

100 000Р за м²



30.00 м²

Общая

16.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира общей площадью 30.4 м2. Дом расположен на первой линии. Чистый ухоженный подъезд. Во дворе детская площадка. Рядом с домом минерынок, Ярче, Фармокопейка, Фикс-прайс, Озон, Вайлдберриз, свежие овощи и фрукты, Ермолино (в процессе открытия) В квартире выполнен косметический ремонт: - натяжные потолки - флизелиновые обои - линолеум на полу - окна ПВХ - рулонные жалюзи на окнах - ванная комната выложена плиткой на полу и стенах - толщина металла входной двери 3 мм - современные радиаторы отопления - счётчики горячей и холодной воды - отсечные краны заменены в прошлом году - счётчик электроэнергии установили весной (новые счётчики во всех квартирах дома) Остаётся мебель: встроенный шкаф купе, кухонный гарнитур, все шкафы в ванной. Один взрослый собственник, квартира во владении более 8 лет, справки ПНД и НД на руках, долгов по коммунальным услугам нет, обременений нет Собственник. Вид сделки - альтернативная. Объект покупки выбран. Риэлторам звонить при наличии реального покупателя

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139618065](tel:+79139618065)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



