

Купить квартиру за 10 650 000 рублей на ул Ватутина, 12

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Ватутина, 12

10 650 000 Р

221 875Р за м²



48.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Предлагаю современную, двухкомнатную квартиру (евро-двушка) с качественным ремонтом из дорогостоящих материалов. Квартира расположена в самом престижном микрорайоне Левого берега ЖК Березовая роща. При продаже в квартире остается вся мебель и бытовая техника. В квартире продуманно все до мелочей: кухня гостиная, спальня, просторная ванная комната. На полу ламинат, керамогранит, окна ПВХ (видовые). Просторный тамбур. Два лифта: пассажирский и грузовой. В доме установлено видеонаблюдение, доброжелательные соседи. Ухоженная придомовая территория, современная детская площадка. Удобное географическое месторасположение: комфортная транспортная развязка. Рядом с домом остановка общественного транспорта Березовая роща. Развитая социальная инфраструктура рядом с домом Пятерочка, Магнит, различные магазины, Мега, пекарни, кофейни, аптеки, пункты выдачи интернет заказов, салоны красоты, студия фитнеса и танца все рядом с домом. Рядом с домом находятся Гимназия 140, трасс школа 24, 151, детские сады 65, 178 и различные центры для детей. Документы готовы!!! Рассматриваем любые виды расчета - ипотека, материнский капитал и т.д. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник.

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136208721](tel:+79136208721)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	16	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



