

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на улица 5-й Армии, 10/1

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 10/1

7 490 000 Р

144 038Р за м²



52.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

2-х комнатная квартира в центре города Омска. О квартире: Комфортная планировка включает в себя две изолированные жилые комнаты, отдельную кухню, раздельный санузел, большой коридор. Вместительный застекленный балкон. Хорошее жилое состояние, имеются все приборы учета. Квартира полностью готова к проживанию или сдаче в аренду. Закрытый тамбур на две квартиры, чистый, ухоженный подъезд. О доме: тихий и спокойный двор. Территория дома оборудована детской площадкой. Во дворе достаточно парковочных мест. Расположение: Дом находится в престижном районе с развитой инфраструктурой, удален от основной магистрали. Инфраструктура рядом: спортивный клуб, школа 6, детские сады, детская школа плавания Кроль, городская детская клиническая больница 2, кафе, скверы, автомойка, магазины, торговые комплексы, банки и аптеки. В 10 минутах ходьбы находится парк отдыха Зеленый остров и набережная Тухачевского - любимые места отдыха горожан. В шаговой доступности остановки общественного транспорта: Сибзавод, Октябрьская, 1-я Северная. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. В объекте нет самовольных перепланировок. Один совершеннолетний собственник. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](tel:+79131412730)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

